

Mandátna zmluva č.1/2013

uzavretá podľa zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov
(Obchodný zákonník)

I. ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Mandant

Sídlo:	Mikroregión pri Slanej
Zastúpený:	Mierová 14, 982 01 Tornaľa
IČO:	Mgr. Marián Habovčík
DIČ:	378 21 849
Bankové spojenie:	202 204 64 68
Číslo účtu:	OTP banka, a.s.
/ďalej len „mandant“)	8922341/5200:

1.2 Mandatár

Sídlo:	Ing. Martin Magic - TECHPROJEKT
Zastúpený:	Škultétyho 1985/8, 979 01 Rimavská Sobota
IČO:	Ing. Martin Magic
DIČ:	40727238
Bankové spojenie:	1070734764
Č. účtu:	BRE bank SA
Mandatár nie je platiteľom DPH!	520700-4203004966/8360
(ďalej len „mandatár“)	

II. VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE

2.1 Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je ponuka mandátára zo dňa 19.12.2012

2.2 Východiskové údaje:

2.2.1 Názov stavby: Mikroregión pri Slanej – optická sieť

2.2.2 Miesto stavby: Intravilán a extravilán obcí Kráľ, Abovce, Lenartovce, Chanava

2.2.3 Stavebník: Združenie obcí Mikroregión pri Slanej, Mierová 14, 982 01 Tornaľa

2.2.4 Vypracovaná projektová dokumentácia na realizáciu stavby, vyjadrenia dotknutých orgánov k projektovej dokumentácii – rozhodnutia, právoplatné stavebné povolenie.

III. PREDMET PLNENIA

3.1 Mandatár sa zaväzuje, že v rámci výkonu inžinierskej činnosti zariadi za podmienok dohodnutých v tejto zmluve za odplatu pre mandanta na jeho účet a v mene mandanta činnosti súvisiace s výkonom stavebného dozoru v tomto rozsahu:

- preštudovať a dôkladne sa oboznámiť s projektovou dokumentáciou,
- oboznámiť sa s podmienkami, ktoré sú uvedené v stavebnom povolení a v ďalších povoleniach potrebných pre výstavbu,
- sledovať spôsob a postup uskutočňovania stavby tak, aby bola zaručená bezpečnosť a ochrana

- zdravia pri práci,
- d) sledovať postup činnosti na stavenisku, spôsob a postup uskutočňovania stavby tak, aby bola zaručená požiarna bezpečnosť,
 - e) sledovať správne zabezpečenie inštalácií a bezpečnej prevádzky technického vybavenia na stavenisku,
 - f) posúdiť vhodnosť použitia pripravených stavebných výrobkov, materiálov a konštrukcií,
 - g) sledovať vedenie stavebného denníka, vykonávať záznamy do stavebného denníka a informovať mandanta o jeho vedení,
 - h) zvolávať kontrolné dni min. 2 x mesačne počas uskutočňovania stavby,
 - i) zúčastňovať sa kontrolných dní počas uskutočňovania stavby, preberacieho a kolaudačného konania,
 - j) zabezpečiť dodržiavanie všeobecných technických požiadaviek na výstavbu,
 - k) niesť spoluzodpovednosť s mandantom za plnenie podmienok rozhodnutí vydaných na uskutočnenie stavby,
 - l) dbať na dodržiavanie harmonogramu prác v zmysle uzatvorenej zmluvy na uskutočnenie stavby,
 - m) vykonávať kontrolu súpisov vykonaných prác a dodávok a ich správnosť potvrdzovať podpisom,
 - n) vykonávať kontrolu financovania a fakturácie stavby v súlade s rozpočtom stavby,
 - o) prijímať opatrenia na odstránenie chýb, ktoré zistí na stavbe,
 - p) vypracovať podklady k záverečnému hodnoteniu stavby,
 - q) prostredníctvom mandanta oznamovať stavebnému úradu všetky závažné chyby na stavbe, ktoré nebolo možné odstrániť v rámci výkonu činnosti stavebného dozoru,
 - r) kontrolovať doklady pre kolaudačné konanie,
 - s) kontrolovať projekt skutočného vyhotovenia stavby.

IV. ČAS PLNENIA

- 4.1 Mandatár sa zaväzuje vykonávať činnosti v rozsahu čl. III. tejto zmluvy po celú dobu realizácie stavby s termínom odovzdania staveniska a termínom dokončenia činnosti do vydania právoplatného kolaudačného rozhodnutia.
- 4.2 Mandant sa zaväzuje vytvoriť podmienky na to, aby mandatár mohol činnosti v rozsahu čl. III. tejto zmluvy riadne a včas splniť, za uvedené činnosti zaplatiť mandatárovi odplatu v dohodnutej výške a v termínoch platby.

V. ODPLATA

- 5.1 Zmluvné strany sa dohodli, že mandant zaplatí mandatárovi za činnosti v rozsahu čl. III. tejto zmluvy odmenu v celkovej výške **3 600,00 €** (slovom tritisícšesťsto Eur) vrátane platnej DPH. Táto cena je pevná a konečná. V prípade, ak sa mandatár stane platiteľom DPH, platí táto pevná a konečná zmluvnými stranami dojednaná cena.
- 5.2 Výška odplaty je v zmysle § 2 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, dohodnutou cenou. Odplata je stanovená vrátane všetkých nákladov spojených s realizáciou predmetu zmluvy.
- 5.3 V prípade, že bude zastavená alebo prerušená realizácia stavby z dôvodov, ktoré nebudú na strane mandatára, má mandatár nárok na úhradu nákladov za činnosti vykonané pre mandanta ku dňu prerušenia realizácie stavby.

VI.

SPÔSOB A FORMA FINANCOVANIA

- 6.1 Mandant zaplatí mandatárovi odplatu dohodnutú v čl. V. tejto zmluvy po častiach na základe vystavených faktúr. Vystavovanie faktúr za poskytnutú službu bude v súlade s predkladaním faktúr zhotoviteľom stavby za vykonané stavebné práce úmerne fakturovaným sumám, pokiaľ sa zmluvné strany počas realizácie stavby nedohodnú inak.
- 6.2 Lehota splatnosti vystavených faktúr je 30 pracovných dní odo dňa doručenia faktúr.
- 6.3 Jednotlivé faktúry budú obsahovať tieto údaje:
- označenie povinnej a oprávnenej osoby, adresa, sídlo, IČO, DIČ,
 - číslo zmluvy,
 - poradové číslo faktúry,
 - deň odoslania, deň splatnosti faktúry a deň vzniku daňovej povinnosti,
 - označenie peňažného ústavu a číslo účtu,
 - fakturovanú čiastku,
 - označenie diela (vrátane názvu projektu projektu),
 - pečiatku a podpis oprávnenej osoby.
- 6.4 V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, mandant je oprávnený vrátiť ju mandatárovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry mandantovi.
- 6.5 Úhrada konečnej faktúry bude podmienená riadnym vykonaním celého diela a jeho odovzdaním a prevzatím v zápise o odovzdaní a prevzatí diela, po odstránení chýb a nedorobkov. Po splnení uvedených podmienok mandatár vystaví do 30 dní od vydania právoplatného kolaudačného rozhodnutia konečnú faktúru, ktorú mandant uhradí v lehote splatnosti ustanovenej podľa bodu 6.2 tejto zmluvy..
- 6.6 Mandant neposkytuje finančné preddavky.

VII.

OSTATNÉ USTANOVENIA

- 7.1 Mandatár sa zaväzuje, že obchodné a technické informácie, ktoré mu boli zverené mandantom nespístupní tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužije pre iné účely, ako pre plnenie tejto zmluvy.
- 7.2 Mandatár bude pri zabezpečovaní činností podľa čl. III. tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Svoju činnosť bude mandatár uskutočňovať v súlade so záujmami mandanta a podľa jeho pokynov, zápisov a dohôd oprávnených pracovníkov zmluvných strán a v súlade s vyjadreniami a rozhodnutiami dotknutých orgánov štátnej správy.
- 7.3 Mandatár sa zaväzuje v prípade zanedbania povinností, vyplývajúcich mu z tejto zmluvy, alebo z iných všeobecne záväzných právnych noriem, uhradiť mandantovi škodu, ktorú svojim konaním spôsobil.
- 7.4 Mandatár sa zaväzuje, že v priebehu výstavby bude minimálne dvakrát mesačne zvolávať kontrolné dni, z ktorých vyhotoví zápis a doručí účastníkom kontrolných dní.
- 7.5 Mandant poskytne mandatárovi pre jeho potrebu I vyhotovenie projektovej dokumentácie s rozpočtom stavby úspešného uchádzača vo verejnej súťaži.

VIII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 8.1 Meniť alebo doplňovať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 8.2 Mandatár môže od tejto zmluvy okamžite odstúpiť, ak mandatár podstatne porušuje povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy. Odstúpenie od zmluvy oznámi mandant mandatárovi bez zbytočného odkladu po tom, čo sa o podstatnom porušení zmluvy dozvedel.
- 8.3 Mandatár je oprávnený vypovedať túto zmluvu, keď mandant nezaplatí vyfakturovanú odplatu za riadne vykonaný stavebný dozor do 30 pracovných dní po uplynutí dohodnutej lehoty splatnosti faktúr (podľa bodu 6.2 tejto zmluvy). Vypovedná lehota je 1 mesiac. Vypovedná lehota začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede mandantovi.
- 8.4 Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvu je možné zrušiť aj vzájomnou dohodou zmluvných strán.
- 8.5. Zmluvné strany sa dohodli, že prípadné nedodržanie zmluvných podmienok bude riešené dohodou zmluvných strán. Sankcie za nedodržanie zmluvných podmienok sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 8.6 Ktorákoľvek zo zmluvných strán je zbavená svojich záväzkov zmluvou stanovených v rozsahu prekážajúcom alebo brániacom ich splneniu z dôvodu vyššej moci, ktorou je výskyt okolností a ich priame následky, ktoré sa vymykajú kontrole /ovládaniu/ strany žiadajúcej o jej uznanie napr. v dôsledku požiaru, povodne. O výskyte okolností a následkov vyššej moci je povinná druhú stranu upovedomiť strana, ktorá sa nesplnenia záväzku dovoľáva. Pri trvaní prekážky vyššej moci dlhšej než dva mesiace sa strany pokúsia prejednať možnosť pokračovania v plnení zmluvy. Po uplynutí tejto lehoty je každá zo zmluvných strán oprávnená od zmluvy odstúpiť po splnení záväzkov, ktorých splneniu vyššia moc nebráni, bez povinnosti platiť odstupné.
- 8.7 Mandatár je povinný strpieť výkon kontroly /audit/overovania súvisiaceho s poskytovanou službou kedykoľvek počas účinnosti tejto zmluvy, a to oprávnenými osobami v zmysle zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.
- 8.8 Zmluva nadobudne platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť deň po jej zverejnení na internetovej stránke verejného obstarávateľa.
- 8.9 Zmluvné strany prehlasujú, že túto zmluvu uzavreli slobodne, vážne, bez tiesne a jej obsah je im zrozumiteľný.
- 8.10 Táto zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, z ktorých si dve ponechá mandant a dve mandatár.

V Tornali dňa 7.2.2013

Mandatár

Ing. Martin Magic
Technoprojekt

ZDRUŽENIE OBCÍ
MIKROREGIÓN PRI SLANEJ

Mierová 14

982 01 T

Mandant

Mgr. Marián Habovčík
Združenie obcí Mikroregión pri Slanej